коттеджный поселок

Лугинино парк

ЗДЕСЬ ЖИВЕТ ДОМ ВАШЕЙ МЕЧТЫ

Insli
недвижимость

ПОСЕЛОК В СКАНДИНАВСКОМ СТИЛЕ

«Лугинино парк» – коттеджный поселок, в котором каждый найдет именно СВОЙ дом мечты.

Он расположился всего в 1 км от Зеленограда – города с развитой инфраструктурой столичного уровня.

В рамках единой архитектурной концепции осуществляется застройка коттеджами, выполненными в скандинавском стиле Barn House.

Проект выполнен в соответствии с высокими стандартами, предъявляемыми Девелопером к качеству жизни за городом.

Проектом предусмотрено: все центральные коммуникации; благоустройство территории; ограждение и охрана по периметру.

КАЖДЫЙ ДЕНЬ - РАДОСТЬ

Жители «Лугинино парк» будут встречать каждый новый день с радостью.

В центре поселка раскинется тематическая зона отдыха с площадками для игр и спорта, которая станет центром притяжения для его обитателей.

УРОВЕНЬ ЖИЗНИ – СТОЛИЧНЫЙ

«Лугинино парк» расположен всего в 1 км от Зеленограда – административного округа Москвы.

Это первый эксклав Москвы, известный как советская Силиконовая долина, особый статус которому придает расположенный здесь Национальный исследовательский университет.

В Зеленограде жители поселка найдут объекты инфраструктуры столичного уровня на все случаи жизни.

В городе представлены: школы, детские сады; поликлиники, медицинские центры, больница; торгово-развлекательные центры и супермаркеты; хорошо развита спортивная инфраструктура, а из культурных объектов — драматический театр, Дворец творчества детей и молодежи, краеведческий музей.

коттеджный поселок

Лугинино парк

Условные обозначения границ и планировочных ограничений:

- Граница территории коттеджного поселка
- Красные линии дорог и проездов
- Участки индивидуального жилищного строительства

Условные обозначения территорий:

- Существующие зеленые насаждения, в том числе Гослесфонда
- Проектируемые зеленые насаждения, газоны, благоустройство
- Территории участков индивидуального жилищного строительства

Проектируемые з
сооружения и объ

- Объекты строительств
- Общественные здания
- Объекты инженерной
- Автомобильные дорог
- Прогулочные бульвар

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ КОТТЕДЖНОГО ПОСЁЛКА «ЛУГИНИНО ПАРК»

дания,
екты:

а
и сооружения
инфраструктуры
и, гостевые автостоянки
ы

Эксплуатация объектов и комплексов:

1-210	Объекты индивидуального строительства (коттеджи)
1	Входные группы
2	Гостевые автостоянки
3	Центральный парк
4	Детские игровые площадки
5	Мини панда парк
6	Спортивные площадки
7	Workout зона
8	Зона отдыха
9	Прогулочный бульвар
10	Беседка
11	Дубовая роща
12	Локальные очистные сооружения бытовой канализации
13	Водозаборный узел
14	Трансформаторные подстанции

Insli
недвижимость

ДОМ – ЛУЧШЕЕ МЕСТО НА ЗЕМЛЕ

Застройка КП «Лугинино парк» ведется на базе двух авторских проектов: «Турка» и «Хельсинки», отличающихся по площади и этажности. Дома предполагают планировочные модификации, поэтому каждый сможет подобрать оптимальный вариант.

Коттеджи выполнены в архитектурном стиле Barn House, близком по духу идеологии финского домостроения, основанном на принципах: минимализм; экологичность; пространство и свет.

Архитектурный стиль
BARN HOUSE

Авторские проекты коттеджей
«ТУРКА» и «ХЕЛЬСИНКИ»

Многообразие планировок
и площадей

ПРОЕКТЫ

КАЧЕСТВО КЛАССА БИЗНЕС

Строительство осуществляется с использованием новейших строительных технологий и материалов категории бизнес-класс – надежных, безопасных, эстетичных, позволяющих обеспечить сочетание высоких темпов строительства и безупречного качества: конструктив формируется из блоков Wienerbeger толщиной 44 см, облицовывается клинкерным кирпичом Braer или Recke.

Проект дома «ТУРКА»

1 этаж

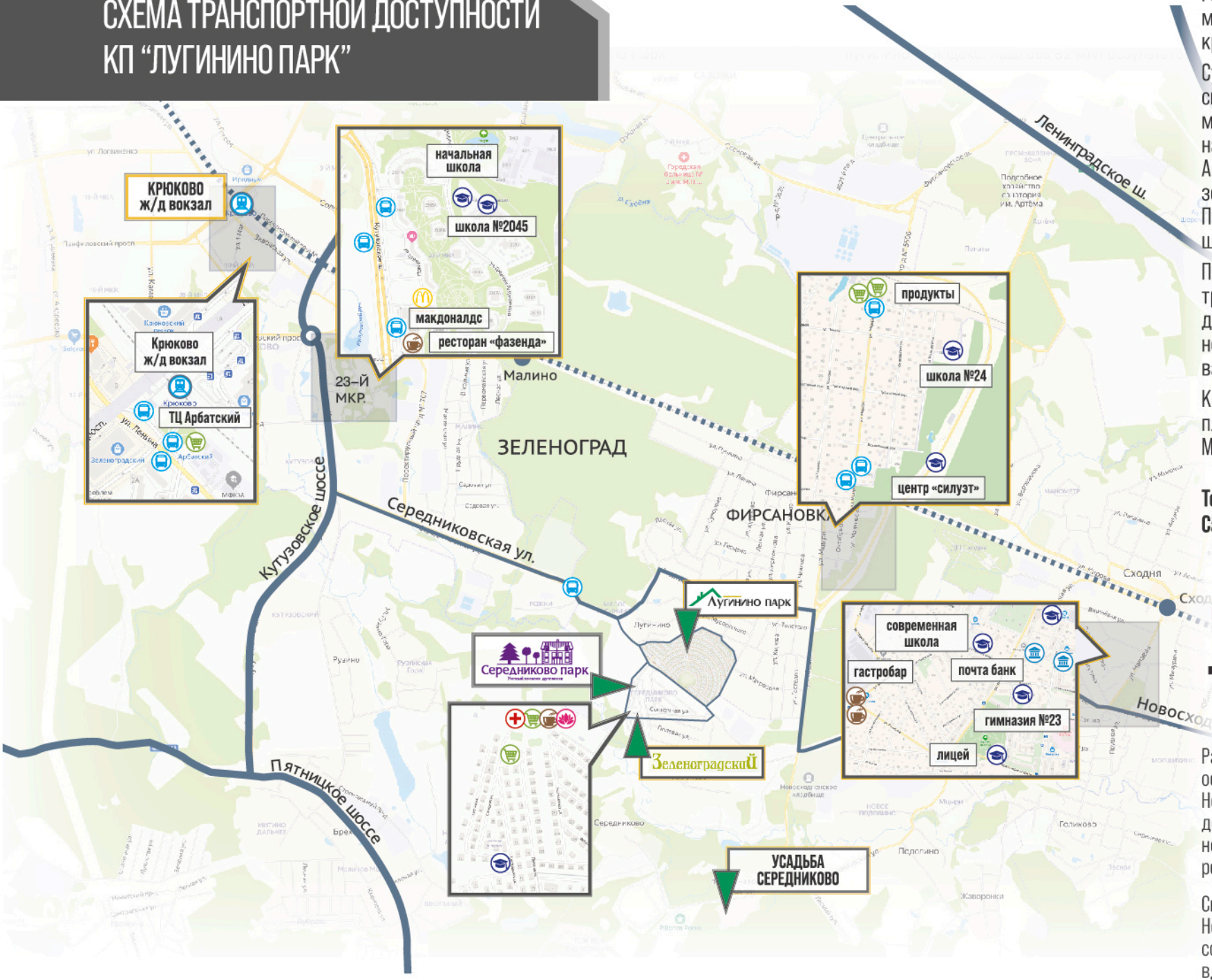
2 этаж

Проект дома «ХЕЛЬСИНКИ»

1 этаж

2 этаж

СХЕМА ТРАНСПОРТНОЙ ДОСТУПНОСТИ КП “ЛУГИНИНО ПАРК”



Расположение «Лугинино парк» можно охарактеризовать кратко – отличное.

Существует многообразие путей связи его жителей с «внешним миром». Он расположен на расстоянии 19 км от МКАД. Автовладельцы могут воспользоваться Ленинградским, Пятницким, Новосходненским шоссе и скоростной трассой М11.

Приверженцы общественного транспорта могут использовать для связи со столицей железнодорожный или автобусный вариант.

Кроме того, в ближайшее время планируется строительство МЦД в районе станции Крюково.

Тел. +7 (495) 414 2215
Сайт: kp-lugininopark.ru

Insli
недвижимость

Разработку и реализацию проекта осуществляет компания Инсли Недвижимость – эксперт в области девелопмента проектов загородной недвижимости московского региона.

Свою миссию компания Инсли Недвижимость видит в том, чтобы создавать проекты, которые вдохновляют жить.
Жить за городом!